

**Zámer predaja majetku obce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Obec Hodejov , v zastúpení starostkou obce týmto

Z V E R E J Ň U J E

zámer obce Hodejov predat' nižšie špecifikovaný majetok obce a to na základe uznesenia obecného zastupiteľstva v Hodejove č. 27/2019 dňa 5.3.2019 z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na tomto zasadnutí obecného zastupiteľstva sa zúčastnila trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov.

Obecné zastupiteľstvo obce Hodejov

1. k o n š t a t u j e

- a) že pozemok na parcele C KN č. 35 sa nachádzajúci v katastrálnom území obce Hodejov, okres Rimavská Sobota, vedená na liste vlastníctva číslo č. 431 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 833 m² je pozemok, vo vlastníctve Obce Hodejov, č. 141, ICO: 00318752, 98031 Hodejov,
- b) že predmetný pozemok susedí s pozemkom p. Rázca a na predmetnom pozemku je umiestnený septik p. Rázca ,
- c) že údržba tohto majetku je pre obec nerentabilná, a v budúcnosti nie je možné počítať s investíciou na tomto pozemku.
- d) že v našom regióne trhovú cenu nehnuteľností je značne nižšia ako cena vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa osobitného predpisu,
- e) že ide o mimoriadnu situáciu, keď obec nevie danú nehnuteľnosť udržiavať.

2. r o z h o d l o

- a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Hodejov prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- b) majetok obce a to nehnuteľnosť – pozemok na parcele typu C KN č. 35 vedenej na LV č. 431 vo výmere 833m² zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území obce Hodejov, okres Rimavská Sobota sú nepotrebné. K predaju sa použije pozemok vo výmere: 833 m².
Pozemky sú umiestnené v zastavenom území obce.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva Hodejov: 7

Hlasovanie : za 7 hlasov, proti 0 hlasov, zdržal sa hlasovania 0 hlasov

.....
Katarína Jakabová
starostka obce

Podpísané dňa

Uznesenie č. 27/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Hodejov

1. k o n š t a t u j e

- a) že pozemok na parcele CKN č. 35 sa nachádzajúca v katastrálnom území obce Hodejov, okres Rimavská Sobota, vedená na liste vlastníctva číslo č. 431 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 833 m² je pozemok ktorý susedí s pozemkom p. Rácza, na tomto predmetnom pozemku sa nachádza žumpa je pre obec nepotrebný.
- b) že predmetný pozemok, s ktorým rodina p. Rácza susedí a kde má vyvedený septik je pre obec nevyužitelný,
- c) že údržba tohto majetku je pre obec nerentabilná,
- d) že v našom regióne trhovú cenu nehnuteľností je značne nižšia ako cena vo výške všeobecnej hodnoty majetku podľa osobitného predpisu,
- e) že ide o mimoriadnu situáciu, keď obec nevie danú nehnuteľnosť udržiavať.

2. r o z h o d l o

- a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Hodejov prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- b) majetok obce a to nehnuteľnosť – pozemok na parcele typu C KN č. 35 vedenej na LV č. 431 vo výmere 833m² zastavaná plocha a nádvoria, v katastrálnom území obce Hodejov, okres Rimavská Sobota sú nepotrebné. K predaju sa použije pozemok vo výmere: 833 m².
Pozemky sú umiestnené v zastavenom území obce.

3. p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

- a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s zámenou zhora uvedeného majetku obce Hodejov. Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti uhradí kupujúci.