

Meno a adresa navrhovateľa(stavebníka)

V..... dňa

Obecný úrad

ul.

.....

Vec: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

..... (meno, priezvisko, resp. názov a adresa navrhovateľa) navrhuje, aby bolo vydané kolaudačné rozhodnutie pre stavbu (označenie a miesto stavby, parc.č.), pre ktorú (názov správneho orgánu) vydal stavebné povolenie pod č. zo dňa

Stavba bude odovzdaná a prevzatá do Stavenisko bude úplne vypratane a úprava okolia stavby bude dokončená do

Stavba bude (nebude) užívaná ako prevádzkareň. Na komplexné vyskúšanie bude (nebude) plynulé nadväzovať skúšobná prevádzka, ktorá bude trvať od do

Názov a adresa budúceho užívateľa (ak je v čase začatia konania známy).

Rozpočtový náklad stavby:€.

Zastavaná plocha stavby:m², podlahová plocha: m², obytná plocha: m². Vybavenosť stavby: (uviesť názvy a počet jednotlivých miestností)

.....
.....

.....
Podpis navrhovateľa meno,
priezvisko a funkcia osoby
oprávnenej konať za právnickú
osobu (odtlačok pečiatky, podpis)

Prílohy:

(Podľa § 17 ods. 2 a § 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona napr.:)

1. Opis a odôvodnenie uskutočnených odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia.
2. Prehľad predpísaných skúšok (napr. elektroinštalácia, bleskozvod, plynoinštalácia, nezávadnosť komínov, vodoinštalácia, kanalizácia, ústredné vykurovanie, zápis o skúške vodotesnosti žumpy, výťah, ...).
3. Potvrdenie stavebníka (investora) o prevzatí predpísaných dokladov od dodávateľa (zhotoviteľa) pri stavbách, na ktorých geodetické práce zabezpečujú zodpovední geodeti, doklad o zabezpečení súborného spracovania dokumentácie geodetických prác tvoriacich súčasť dokumentácie skutočného uskutočnenia stavby, zápisnica o prevzatí prác na stavbe, protokol o odstránení závad a nedorobkov a doklady o akosti (zhode) stavebných výrobkov.
4. Geometrický plán podľa predpisov o katastri na vyznačenie zmien v katastri nehnuteľností; tieto doklady netreba pripojiť v prípade, keď nedochádza k zmene vonkajšieho pôdorysného ohraničenia stavby.
5. Doklad o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia všetkých odpadov, ktoré vznikli realizáciou stavby.
6. Energetický certifikát v zmysle § 5 zákona č. 555/2005 Z.z. v znení a doplnení niektorých zákonov o energetickej hospodárnosti budov.
7. Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku na obecnom úrade podľa zákona č. 145/1995 Z.z o správnych poplatkoch.
8. Písomná dohoda uzavretá so stavebníkom (investorom) o užívaní stavby v prípade, keď návrh podáva budúci užívateľ (prevádzkovateľ).
9. Kópia právoplatného stavebného povolenia.
10. Ďalšie doklady, pokiaľ sú predpísané osobitnými predpismi alebo si ich stavebný úrad vyžiadal.